OBEC NEKOŘ

561 63 Nekoř 330
IČO 00279269
Tel.: 465625122, 465625144, 724181465
starosta.nekor@orlicko.cz

Schválená usnesení z jednání Zastupitelstva obce Nekoř VIII/2023, dne 6. listopadu 2023

Usnesení 1a/VIII-2023: ***Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje navržený program jednání 6.11.2023***

Usnesení 1b/VIII-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje doplnění programu o bod: Pronájem bytů***

Usnesení 1c/VIII-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř bere na vědomí návrh smlouvy od společnosti Market Vision, s.r.o., zastupující jako zmocněnec společnost Procter &Gamble Czech Republic s.r.o., ve věci podpisu smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustřeďování vybraného plastového odpadu (vlhčených ubrousků), dle stanoviska SMO ze dne 16.10.2023, které konstatuje, že obsah předložené smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustřeďování vybraného plastového odpadu neodpovídá požadavkům vyplývajícím ze zákona a doporučení, že obce tento návrh nemusí akceptovat pověřuje starostu obce zmocněnci sdělit, že smlouvu nebude Obec Nekoř podepisovat.***

Usnesení 1d/VIII-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje zápis VII/2023 z 2.10.2023***

Usnesení 7b/VIII-2023: ***Zastupitelstvo obce Nekoř bere na vědomí připomínky pana Kopeckého Šedivec 40 k projektu telekomunikací věž. Budou se hledat odpovědi na následující otázky:***

studie škodlivosti, potřebnost sítí, pokrytí 5G signálem, stanovisko obce Šedivec k výstavbě věže, potřebnost Klas Nekoř, anketa - zpravodaj, stanovisko hygieny

Usnesení 2a/VIII-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje „Sml. o sml. bud. o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby - IV-12-2026828/SOBS/VB/4 Nekoř parc.č. 602/5 kNN.“***

Usnesení 2b/VIII-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje nákup p.p.č. 2877/4 dle GP 1249-35/2023 za podmínek předchozích schválených usnesení. Pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy***

Usnesení 2c/VII-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje vyhl . 3/2023 P/N - ZÁMĚR prodeje části p.p.č. 1003 lesní pozemek, dle GP 1222-82/2022 - části označené jako nová 1003/2 lesní pozemek o výměře 275 m^2 a ZÁMĚR odkupu p.p.č. 1039/6 travní porost o výměře 91 m^2 nacházející se na k.ú. Nekoř. Cena prodávaného pozemku je 5330,- Kč a je stanovena dle znaleckého posudku č. 394/003/2023 znalce v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací pozemky s výjimkou pozemků stavebních, dřeviny dřevo. Lesní porosty a škody na lesních porostech, lesní hospodářství, odvětví dříví – těžba, specializace hospodářská úprava lesů Ing. Jiřího Vanžury, Taušlova 159, Letohrad***

Cena nakupovaného pozemku je stanovena dle cenového návrhu odhadce nemovitostí Ing. Jiřího Šmoka, Certifikát odhadce nemovitostí QON číslo P 3022, ev.č. 58/10 pozemky se způsobem využití komunikace a komunikací zastavěné – 80 Kč/m^2

Usnesení 3a/VIII-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje podání žádosti Mateřské školy a základní školy Josefa Luxe Nekoř o projekt "Modernizace kmenové učebny ZŠ", který byl zahrnutý do strategického rámce MAS Orlicko již před 1.1.2020, do aktuální výzvy MAS Orlicko. Žadatelem o dotaci na projekt bude Mateřská škola a základní škola Josefa Luxe Nekoř. Obec Nekoř jako zřizovatel souhlasí s tím, aby Mateřská škola a základní škola Josefa Luxe Nekoř v rámci projektu nabývala majetek do svého vlastnictví***

Usnesení 3b/VIII-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř volí za členy školské rady MŠ a ZŠ JL Nekoř pana Jiřího Malého, pana Petra Koblížka a paní Dominiku Halbrštátovou***

Usnesení 4a/VIII-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř na základě místostarostou předloženého cenového marketingu schvaluje nákup nového vozidla Selvo S2.DCH s elektrickým pohonem od firmy Živa a.s. Klášterec nad Orlicí (příloha cenová nabídka)***

Usnesení 4b/VIII-2023: ***Zastupitelstvo obce Nekoř pověřuje starostu a místostarostu uzavřením příslušné smlouvy o nákupu vozidla Selvo S2.DCH s elektrickým pohonem s tím, že nákup bude realizován pouze v případě, že obec Nekoř obdrží dotaci na toto vozidlo.***

Usnesení 5a/VIII-2023: ***Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje RO č. 4-2023***

Usnesení 5b/VIII-2023: ***Zastupitelstvo obce Nekoř bere na vědomí žádost o příspěvek nadace S námi je tu lépe***

Usnesení 5c/VIII-2023: ***Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje podání žádosti do POV PK na rok 2024 na akci „Oprava komunikace u čp. 147 a 161“, do žádosti POV PK 2024 v rámci RROPZB na akci „Oprava komunikace Brodek - Údolí“***

Usnesení 5d/VIII-2023: ***Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje odměny zaměstnancům Obce Nekoř ve výši 13 platu – měsíčního průměru za poslední tři měsíce (IX,X,XI) roku 2023***

Usnesení 5e/VIII-2023: ***Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje trvání rozšíření administrativních pracovníků obce na 0,6 úvazku, pověřuje starostu obce vyhlásit dle § 7 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, výběrové řízení na pozici: Administrativní pracovník/ pracovnice na dobu neurčitou***

Usnesení 5f/VIII-2023: ***Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje nabídnout do opětovného pronájmu byty v čp. 286, kterým v roce 2024 končí jednoletá nebo dvouletá nájemní smlouva stávajícím nájemcům, pokud splní platné podmínky pronájmu bytů obce Nekoř. Pronájem bude opět na dobu určitou a to u bytů č.1,2,4,9 do 31.12.2026, u bytu 5 do 31.12.2024. Nájemné je stanoveno na 52,- Kč/m^2. Pronájem dle platných podmínek přidělování bytů obce Nekoř.***

Usnesení 5g/VIII-2023: ***Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje nabídnout do opětovného pronájmu byt v čp. 330 o celkové podlahové výměře 93,7m^2, (stávající ze dvou obytných místností o výměře 21,6m^2 a 11,5m^2, dvou podkrovních místností o výměře 10,9m^2 a 9,3m^2, kuchyně o výměře 14,4m^2, koupelny a WC o výměře 6,4m^2, chodby o výměře 7,8m^2, kotelny o výměře 11,8m^2) za cenu 39 ,- Kč/m^2 na dobu určitou 1 roku. Nájem bytu od 1.1.2024. Žádosti se podávají ode dne vyhlášení do 15.12.2023***

Byt v KD – čp. 16 bude pronajat ve vazbě na smlouvu o pronájmu restaurace - předpoklad ½ 2024

Usnesení 6a/VIII-2023:: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř vydává Obecně závaznou vyhlášku Obce Nekoř o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Zastupitelstvo Obce Nekoř vydává Obecně závaznou vyhlášku Obce Nekoř o místním poplatku z pobytu. Zastupitelstvo Obce Nekoř vydává Obecně závaznou vyhlášku Obce Nekoř o místním poplatku ze psů. Zastupitelstvo Obce Nekoř vydává Obecně závaznou vyhlášku Obce Nekoř Obce Nekoř o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.***

Usnesení 7a/VIII-2023:: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř nemá námitky s požádáním Rallye Králíky na katastru obce Nekoř, vyhrazuje si právo upřesnit podmínky konání závodů na navržených komunikacích v obci Nekoř***

Usnesení 7c/VIII-2023: ***Zastupitelstvo obce Nekoř pověřuje stavební komisi posouzením potřebnosti přeložky sloupů NN u chodníku Nekoř škola – střed obce – etapa III***

Usnesení 7d/VIII-2023: ***Zastupitelstvo obce Nekoř v rámci projektu obnovy cedulí cyklotras RROPZB souhlasí s umístěním cedulí – u mostu, PP, U KD, za hrází přehrady***