



Schválená usnesení z jednání Zastupitelstva obce IX/2019 21. října 2019

Usnesení 1a/IX-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje program jednání 21.10. 2019

Usnesení 1b/IX-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje zápis VIII-2019 z 17.9.2019

Usnesení 1c/IX-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř stanovuje cenu nájmu restaurace KD – s bytem 6.000,-/měsíc, bez bytu 4.000,- doba nájmu na 1 rok

Usnesení 2a/IX-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř na základě veřejné vyhlášky 8/2019 schvaluje - prodej části p.p.č. 3514/1 ostatní pl., ostatní komunikace upravenou dle GP č. 1082-120/2019 ze dne 25.8.2019 a označenou jako p.p.č. 3514/4 ostatní pl., ostatní komunikace o výměře 24 m² obec a katastrální území Nekoř, okres Ústí nad Orlicí, za celkovou cenu 950,- Kč, která byla stanovená dle znaleckého posudku znalce z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí Martina Buchara, Buzulucká 526, 500 03 Hradec Králové, číslo znaleckého posudku č. 4309/289/2019 jako cena v místě a čase obvyklá. Schvaluje kupní smlouvu s Povodím Labe, s.p. na prodej výše uvedené nemovitosti.

Usnesení 2b/IX-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř na základě usnesení 2f/VIII-2019 a na základě veřejné vyhlášky 9/2019 - schvaluje předloženou kupní smlouvu na prodej části p.p.č. 3132 ostatní pl., jiná plocha upravenou dle GP č. 1005-167/2017 ze dne 4.7.2018, označenou jako p.p.č. 3132/1 ostatní pl., jiná plocha o výměře 369 m² obec a katastrální území Nekoř, okres Ústí Orlicí; a na nákup:

- části pozemku p.p.č 2877/2 zahrada nově označený jako p.p.č 2877/3 zahrada o výměře 19m²,
- části pozemku p.p.č 2723/3 zahrada nově označený jako k p.p.č 2723/6 zahrada o výměře 54m²,
- části pozemku p.p.č 2718/2, lesní pozemek nově označený jako p.p.č. 2718/3, lesní pozemek o výměře 22 m²
- části pozemku p.p.č 2723/2 zahrada nově označený jako k p.p.č 2723/7 zahrada o výměře 14m²
- části pozemku p.p.č 2717 TTP nově označený jako p.p.č 2717/2 TTP o výměře 30m²,
- části pozemku p.p.č 2723/1 TTP nově označený jako k p.p.č 2723/4 TTP o výměře 399m² které byly odděleny geometrickým plánem č. 1005-167/2017 k dořešení majetkoprávních poměrů pozemků pod cestou k rozvojové ploše Z10/BV. Cena prodávaných i nakupovaných pozemků byla stanovená dle znaleckého posudku znalce z oboru stavebnictví a ekonomika Ing. Pavla Záreckého, číslo znaleckého posudku č.8038-329/2016, pozemek ostatní plocha, ostatní komunikace s nezpevněným povrchem – 70 Kč/m² jako v místě a čase obvyklá.

Usnesení 2c/IX-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje veřejnou vyhlášku 10/2019 - záměr prodeje části p.p.č. 2127/12 ostatní pl., ostatní komunikace upravenou dle GP č. 1050-93/2018 ze dne 21.3.2019, označenou jako p.p.č. 2127/53 ostatní pl., ostatní komunikace o výměře 10 m²

Usnesení 2d/IX-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje záměr prodeje části p.p.č. 3088/1 ostatní pl., ostatní komunikace označenou jako 3088/4. Po obdržení schváleného GP pověřuje starostu vyhlásit záměr prodeje veřejnou vyhláškou - pozemek ostatní plocha, ostatní komunikace s nezpevněným povrchem – 70 Kč/m² jako cena v místě a čase obvyklá

Usnesení 2e/IX-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje veřejnou vyhlášku 11/2019 - záměr prodeje části p.p.č. 3041 ostatní pl., ostatní komunikace upravenou dle GP 1086-229/2019 a označenou jako p.p.č. 3041/5 ostatní pl., ostatní komunikace o výměře 99 m² obec a katastrální území Nekoř, okres Ústí nad Orlicí. cena nemovitosti musí odpovídat minimálně ceně v místě a čase obvyklé stanovené dle znaleckého posudku znalce z oboru stavebnictví a ekonomika Ing. Pavla Záreckého, číslo znaleckého posudku č. 8038-329/2016:

- Část o výměře 33 m² zastavěná stavbou garáže a dílny - pozemek zastavěný stavbou – 190 Kč/m²
- část 66 m² - pozemek ostatní plocha, ostatní komunikace s nezpevněným povrchem, – 70 Kč/m²

Usnesení 3a/IX-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř obce bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě výsledku konkursního řízení, jmenoval starosta obce Nekoř dne 9.10.2019 k datu 1.1.2020 na vedoucí pracovní místo ředitelky MATEŘSKÉ ŠKOLY A ZÁKLADNÍ ŠKOLY JOSEFA LUXE NEKOŘ paní Mgr. Alenu Boháčovou.

Usnesení 3b/IX-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř vyslovuje poděkování za dosavadní práci ředitelům MŠ Nekoř a ZŠ Nekoř, zejména za úsilí při náročném období přípravy, předcházejících stavebních úprav ZŠ Nekoř a realizace investiční akce „Novostavba MŠ....“ a při stěhování MŠ do nových prostor a s tím spojených náročných organizačních změnách.

Usnesení 3c/IX-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř pověřuje ředitele MŠ Nekoř a ZŠ Nekoř postupovat při splnutí stávajících subjektů dle harmonogramu vypracovaného OŠ PK a dle operativních pokynů vyplývajících z nastolených pravidelných porad s zřizovatelem, , zejména pak pověřením příslušných účetních změn a úkonů externího účetního obou škol.

Usnesení 3d/IX-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř bere na vědomí obdržené informace o počtu kroužků v ZŠ Nekoř,

Usnesení 3e/IX-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje zápůjčku finančních prostředků ve výši 2 mzdových měsíčních nákladů na pokrytí platu chůvy do doby obdržení dotačních prostředků k tomuto účelu prostřednictvím Šablon dle žádosti prostřednictvím MAS Orlicko na MŠMT.

Usnesení 5a/IX-2019: Zastupitelstvo obce pověřuje zpracováním Plánu rozvoje sportu v obci B. bezstarostí

Usnesení 5b/IX-2019: Zastupitelstvo obce schvaluje podat žádost na „Opravu místní komunikace nad obecním úřadem v Nekoři“ dle nabídky firmy Strabag do POV PK na rok 2020.