OBEC NEKOŘ

561 63 Nekoř 330
IČO 00279269
Tel.: 465625122, 465625144, 724181465
starosta.nekor@orlicko.cz

Schválená usnesení z jednání Zastupitelstva obce Nekoř VI/2023, 11.9.2023

Usnesení 1a/VI-2023: ***Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje navržený program jednání 11.9.2023***

Usnesení 1b/VI-2023: ***Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje doplnění programu o body:***
2.7. *Sml o sml. bud o věcném břemeni a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2026337*
2.8. Nákup nemovitosti čp. 13. Bod 2.8. bude předsunut na začátek programu

Usnesení 2i/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje odkup čp. 13 na st.p. 119, p.p.č. 344/9 a 344/1 dle nabídky předložené realitní kanceláří. Pověřuje starostu podepsáním rezervační dohody.***

Usnesení 1c/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje zápis V/2023 z 17.7.2023***

Usnesení 2a/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje prodej části p.p.č. 3004 ostatní plocha, ost. komunikace, dle GP 1251-37/2023:***
- části označené jako nová p.p.č.3004/2 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 59 m^2
- části označené jako nová p.p.č. 3004/3 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 46 m^2
Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje odkup části p.p.č. 1296 travní porost, části 1299 ostatní plocha, jiná plocha dle GP 1251-37/2023:

- ***část označená jako nová p.p.č. 1296/2 travní porost o výměře 55 m^2***
- ***část označená jako nová p.p.č. 1299/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 75 m^2***
- ***část označená jako nová p.p.č. 1299/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 18 m^2***

Cena prodávaných pozemků je stanovena dle cenového návrhu odhadce nemovitostí Ing. J. Šmoka, Certifikát odhadce nemovitostí QON číslo P 3022, ev.č. 58/10 - pozemky se způsobem využití komunikace a komunikací zastavěné – 90 Kč/m^2 a je považována za cenu v místě obvyklou. Zastupitelstvo Obce Nekoř pověřuje starostu uzavřením smlouvy o prodeji a nákupu příslušných pozemků.

Usnesení 2b/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje záměr odkupu p.p.č. 786/2 travní porost o výměře 180 m. Cena prodávaných pozemků je stanovena dle cenového návrhu odhadce nemovitostí Ing. J. Šmoka, Certifikát odhadce nemovitostí QON číslo P 3022, ev.č. 58/10 – pozemky bez určení druhu pozemku v KN se způsobem využití komunikace – 80 Kč/m^2 a je považována za cenu v místě obvyklou***

Usnesení 2c/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř pověřuje JM jednáním s majiteli p.p.č. 758/2 o odkupu části cca 42 m^2 k využití budoucí výstavby chodníku.***

Usnesení 2d/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č.j. UZSVM/HSY/7232/2023-HSYU***

Usnesení 2e/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř bere na vědomí žádost o prodej části p.p.č. 2665/1 a 3145, pověřuje starostu a JM místním šetřením na místě samém a předložení návrhu na příštím jednání OZ***

Usnesení 2f/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje záměr prodeje zaplocené části p.p.č. 2127/1, pověřuje starostu přípravou GP a vyhlášky se záměrem prodeje – navržená cena prodávaných pozemků dle cenového návrhu odhadce nemovitostí Ing. J. Šmoka, Certifikát odhadce nemovitostí QON číslo P 3022, ev.č. 58/10 – pozemky zbytkové určené pro vypořádání s vlastníkem funkčně souvisejících pozemků – 100 Kč/m^2 a je považována za cenu v místě obvyklou (prodej 2127/20 a 2127/52)***

Usnesení 2g/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje Smlouvu o právu k umístění a provedení stavby a o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti Nekoř, Vejrov – rekonstrukce vodovodu.***

Usnesení 2h/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje Sml. o sml. bud. o věcném břemeni a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2026337***

Usnesení 3a/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo „Půdní vestavba v budově školy čp. 143, Nekoř – projekční práce“***

Usnesení 3b/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř bere na vědomí informace o postupu prací rekonstrukce podlah a sociálek v ZŠ Nekoř, schvaluje postup zástupců obce při řešení nově vzniklých problémů při rekonstrukci a navýšení rozsahu prací vyplývající z nově nastalých skutečností, schvaluje zadání dodání a pokládky podlahové krytiny chodeb a ředitelny a sborovny firmě, která provádí pokládku podlahové krytiny v sociálkách….***

Usnesení 3c/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř pověřuje starostu, místostarostu, PZ a PG kontrolou a schválením dofinancování předložených víceprací při rekonstrukci sociálek a podlah, pověřuje starostu odsouhlasením příslušného RO.***

Usnesení 4a/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř vydává Změnu č. 2 Územního plánu Obce Nekoř***

Usnesení 4b/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje pořízení Změny č. 3 Územního plánu Obce Nekoř ve zkráceném postupu pořízení spočívající v konverzi do jednotného standartu dle platné legislativy (novelizace vyhlášek č. 500/2006 Sb. a č. 501/2006 Sb. vyhláškou č.418/2022 Sb.).***

Usnesení 4c/VI-2023: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř pověřuje starostu a administrativní pracovnici obce Nekoř podáním žádosti o dotaci z národního programu na tyto účely***

Usnesení 5a/VI-2023:: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje příspěvek z dotačního programu Obce Nekoř I. Vagnerové ve výši 5.000 na Benefici od srdce pořádanou 16.9.2023***

Usnesení 5a/VI-2023:: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje příspěvek z dotačního programu Obce Nekoř M.Vrbovi ve výši 5.000 na fotbalový turnaj Kořala cup pořádaný dne 23.9.2023***

Usnesení 6a/VI-2023:: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje zprávu kontrolního výboru z jednání dne 19.7.2023 bez výhrad***

Usnesení 7a/VI-2023:: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř bere na vědomí doložený návrh umístění herních prvků do parku uprostřed obce, pověřuje starostu a PK jednáním s firmou Mirakulum o návrhu řešení a cenové nabídce***

Usnesení 8a/VI-2023:: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř bere na vědomí žádost o opravu cesty k čp. 420 a 421, pověřuje starostu, místostarostu, PG, JM, PK, JL místním šetřením a případným návrhem na řešení v rámci plánovaných oprav komunikací***

Usnesení 8b/VI-2023:: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje smlouvu o dílo na „Opravu komunikace u čp. 342“ s firmou JD Dlouhý s.r.o. Vračovice***

Usnesení 8c/VI-2023:: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje kácení zdravotně poškozených stromů – jasanu na p.p.č. 3011/1 proti čp. 147 a 18 bříz vedle komunikace za hrází na p.p.č. 3516/20. Pověřuje starostu podáním žádosti o povolení kácení dřevin mimo les a JM zajištěním odborné firmy na skácení dřevin***

Usnesení 8d/VI-2023:: ***Zastupitelstvo Obce Nekoř schvaluje zařazení p.p.č. 3506/15, 44/11 a 44/12, 790/2, 789/3, 3513/1 a část 3092/6 (po Trojici na Vejrově) do PMK.***