



Obec Nekoř

561 63 Nekoř 330

IČO 00279269

Tel.: 465 625 122, 724 181 465

www.nekor.cz; e-mail: ounekor@orlicko.cz; starosta.nekor@orlicko.cz

V Nekoři dne 30.12.2020

Veřejná vyhláška 13/2020 P/N

Obec Nekoř, Nekoř 330, 561 63, IČ 00279269 zveřejňuje v souladu se zák.č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) dle § 39

ZÁMĚR OBCE NEKOŘ č. 13/2020 prodat:

- Část p.p.č. 3069/1 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 5 m² oddělené dle GP 1072 – 371/2019 z p.p.č. 3069/1 a označené jako díl a,
- Část p.p.č. 3069/1 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 27 m² oddělené dle GP 1072 – 371/2019 z p.p.č. 3069/1 a označené jako díl b,
- Část p.p.č. 3069/1 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 5 m² oddělené dle GP 1072 – 371/2019 z p.p.č. 3069/1 a označené jako p.p.č. 3069/6
- Část p.p.č. 3069/1 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 29 m² oddělené dle GP 1072 – 371/2019 z p.p.č. 3069/1 a označené jako p.p.č. 3069/5
- Část p.p.č. 3092/11 ost. plocha, jiná plocha o výměře 1m² oddělené dle GP 1072 – 371/2019 z p.p.č. 3092/11 a označené jako díl c
- P.p.č. 3069/3 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 17 m²
- P.p.č. 3069/4 ost. plocha, ost. komunikace o výměře 13 m²
- St. parcelu 354/4 zast. plocha a nádvoří o výměře 1m²

Vše obec a katastrální území Nekoř, okres Ústí nad Orlicí,

GP č. 1072 – 371/2019 ze dne 4.7.2019 vyhotoveným firmou GEODES – geodetické práce s.r.o., Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné nad Orlicí byla:

z pozemkové parcely č. 3069/1 ostatní plocha, ost. komunikace, obec a katastrální území Nekoř, okres Ústí nad Orlicí o výměře 4807m² oddělena:

- část označená jako díl **a** o výměře 5m², která byla přisloučena k p.p.č. 3069/3 ost. plocha, ostatní komunikace
- část označená jako díl **b** o výměře 27m², která byla přisloučena k p.p.č. 3069/4 ost. plocha, ostatní komunikace
- nová p.p.č. označená 3069/6 ost. plocha, jiná plocha o výměře 5 m²
- nová p.p.č. označená 3069/5 ost. plocha, jiná plocha o výměře 29 m²

z pozemkové parcely č. 3092/II ostatní plocha, jiná plocha, obec a katastrální území Nekoř, okres Ústí nad Orlicí o výměře 132m² oddělena:

- část označená jako díl **c** o výměře 1 m², která byla přisloučena k p.p.č. 3069/4 ost. plocha, ostatní komunikace

vše z důvodů zaměření skutečného průběhu místní komunikace a oplocení okolních pozemků a za účelem majetkoprávního vypořádání skutečného stavu v terénu.

Bližší podmínky převodu vlastnického práva výše uvedených částí a dílů parcel oddělených z **p.p.č. 3069/1** *ostatní plocha, ost. komunikace* a z **p.p.č. 3092/11** *ostatní plocha, jiná plocha* a **p.p.č. 3069/3** a **p.p.č. 3069/4**, *obě ostatní plocha, ost. komunikace (tedy nově vzniklých či upravených 3069/3, 3069/4, 3069/5 a 3069/6, vše ostatní plocha, jiná plocha)*: cena nemovitosti musí odpovídat minimálně ceně v místě a čase obvyklé stanovené dle znaleckého posudku znalce z oboru stavebnictví a ekonomika Ing. Pavla Zářeckého, číslo znaleckého posudku č. 8038-329/2016 - **pozemek ostatní plocha, ostatní komunikace s nezpevněným povrchem – 70 Kč/m²**

Bližší podmínky převodu vlastnického práva výše uvedené **st. parcely 354/4**: cena nemovitosti musí odpovídat minimálně ceně v místě a čase obvyklé stanovené dle znaleckého posudku znalce z oboru stavebnictví a ekonomika Ing. Pavla Zářeckého, číslo znaleckého posudku č. 8038-329/2016 – **pozemek zastavěný stavbou – 190 Kč/m²**

Zájemci mohou podat žádost o koupi výše uvedené části nemovitosti osobně v kanceláři Obecního úřadu v Nekoři nebo zaslat na adresu OÚ Nekoř 561 63 Nekoř 330 nejpozději do 12.2.2021 /den doručení/. K podáním po tomto termínu nebude přihlíženo. Bližší informace o podmínkách prodeje je možno získat na Obecním úřadu v Nekoři, tel. 724 181 465.

Vyvěšeno dne: 30.12. 2020

Sňato dne:

Ing. Jiří Pomikálek,
starosta obce Nekoř

Příloha: GP č. 1072 – 371/2019