



Obec Nekoř

561 63 Nekoř 330

IČO 00279269

Tel.: 465 625 122, 724 181 465

www.nekor.cz; e-mail: ounekor@orlicko.cz; starosta.nekor@orlicko.cz

V Nekoři dne 28.1.2026

Veřejná vyhláška 2 /2026 P/N

Obec Nekoř zveřejňuje na základě zák.č. 128/2000 Sb. § 39 ZÁMĚR prodeje
části **p.p.č. 3123/2 ostatní plocha, ost. komunikace**, upravené dle **GP 1316-37/2025**:

- Z p.p.č. **3123/2 ostatní plocha, ost. komunikace** vydělené nové **p.p.č. 3123/7 ostatní plocha, jiná plocha** o výměře 66 m² nacházející se na k.ú. Nekoř v majetku Obce Nekoř
- Z p.p.č. **3123/2 ostatní plocha, ost. komunikace** vydělené nové **p.p.č. 3123/8 ostatní plocha, jiná plocha** o výměře 43 m² nacházející se na k.ú. Nekoř v majetku Obce Nekoř
- Z p.p.č. **3123/2 ostatní plocha, ost. komunikace** vydělené nové **p.p.č. 3123/9 ostatní plocha, jiná plocha** o výměře 265 m² nacházející se na k.ú. Nekoř v majetku Obce Nekoř

Cena prodáváných pozemků je stanovena dle cenového návrhu odhadce nemovitostí Ing. Jiřího Šmoka, Certifikát odhadce nemovitostí QON číslo P 3022, ev.č. 58/10: 100 Kč/m² – zbytkové pozemky do i nad 50 m², pozemky pro dodatečné majetkoprávní vypořádání s vlastníkem budovy resp. s vlastníkem funkčně souvisejících pozemků. Tato cena je považována za cenu v místě a čase obvyklou.

GP 1316-37/2025 vyhotoveným firmou GEODES – geodetické práce s.r.o., Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné nad Orlicí byly provedeny tyto změny:

Z p.p.č. 3123/2 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 2609 m² nacházející se na k.ú. Nekoř byly odděleny :

- nová p.p.č. 3123/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 66 m²
 - nová p.p.č. 3123/8 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 43 m²
 - nová p.p.č. 3123/9 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 265 m²
 - nová p.p.č. 3123/10 ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 1854 m²
- Zbytek p.p.č. 3123/2 ostatní plocha, ost. komunikace má nově výměru 321 m²

V GP 1316-37/2025 byla podle §37odst.(1), písmene c) katastrální vyhlášky provedena změna výměry u st.p. 716, p.p.č. 2913/29, 2913/31 a 2913/32

Zájemci mohou podat žádosti o prodej či směnu výše uvedených parcel či předložit písemným podáním vyjádření k tomuto záměru obce - osobně v kanceláři Obecního úřadu v Nekoři nebo zaslat na adresu OÚ Nekoř 561 63 Nekoř 330 nejpozději do 20.2.2026 /den doručení/do 12 hod.

K podáním po tomto termínu nebude přihlíženo. Bližší informace o je možno získat na Obecním úřadu v Nekoři, tel. 724 181 465.

Vyvěšeno dne: 28.1. 2026

Sňato dne:

Ing. Jiří Pomikálek,
starosta obce Nekoř

Příloha: GP 1316-37/2025