



Schválená usnesení z jednání Zastupitelstva obce Nekoř VIII/2022, konaného dne 12. září 2022 od 18:00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Nekoř

Usnesení 1a/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje navržený program jednání 12.9.2022

Usnesení 1b/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje doplnění programu o bod y

2.6. **Záměr prodeje části p.p.č. 2955/1**

2.7. **Smlouva o věcném břemeni na p.p.č. 755**

Usnesení 1c/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje zápis VI a VII/2022 z 20.6.2022 a 13.7.2022

Usnesení 1d/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje bezplatné zapůjčení sálu na divadelní představení Klubu SHM ve dnech 16. a 17.9.2022

Usnesení 1e/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř vyslovuje poděkování paní Růžičkové za dlouholetou obětavou práci knihovnice v knihovně v Nekoři

Usnesení 1f/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje zadání výměny podlahy v bytě v KD dle nabídky

Usnesení 1g/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř pověřuje starostu podpisem smlouvy o nákupu minibusu Opel Vivaro za cenu 380 000

Usnesení 2a/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí na odkup části p.p.č. 2153, dle GP -1210-43/2022 vyčleněné a nově označené p.p.č 2153/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 100 m², pověřuje starostu podpisem smlouvy

Usnesení 2b/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje Veřejnou vyhlášku 4 -2022 P/N - ZÁMĚR uzavření smlouvy o výpůjčce na prostory hasičské klubovny sestávající z jednacích místností s kuchyňkou, chodbičky a sociálního zařízení nacházející se v I. NP v čp. 330 o celkové výměře 34.5 m²

Usnesení 2c/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje Veřejnou vyhlášku 3 -2022 P/N - ZÁMĚR prodeje části p.p.č. 2127/20 travní porost, části p.p.č. 2127/52 travní porost a části p.p.č. 2127/51 travní porost - dle GP 1216-66/2022: část označená jako nová 2127/20 travní porost o výměře 105 m², část označená jako nová 2127/52 travní porost o výměře 111 m², Cena prodávaných pozemků je stanovena dle cenového návrhu odhadce nemovitostí Ing. Jiřího Šmoka, Certifikát odhadce nemovitostí QON číslo P 3022, ev.č. 58/10 - pozemky zbytkové určené pro vypořádání s vlastníkem funkčně souvisejících pozemků-- 100 Kč/m²

Usnesení 2d/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje Veřejnou vyhlášku 5 -2022 P/N - ZÁMĚR prodeje části p.p.č. 2955/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, dle GP 1215-65/2022: část označená jako nová 2955/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 258 m², p.p.č. 2953/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 44 m², st.p. .č. 51/3 zastavěná plocha a nádvoří bez čp. č.e. o výměře 17 m². Cena prodávaných pozemků je stanovena dle cenového návrhu odhadce nemovitostí Ing. Jiřího Šmoka, Certifikát odhadce nemovitostí QON číslo P 3022, ev.č. 58/10: p.p.č. 2953/1, st. 51/3 – 100 Kč/m² – zbytkové pozemky do 50 m², pozemky pod stávajícími budovami pro dodatečné majetkoprávní vypořádání s vlastníkem budovy - budova je hospodářského charakteru, - p.p.č. 2955/1 - pozemky se způsobem využití komunikace a komunikací zastavěné – 80 Kč/m²

Usnesení 2e/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje uložení přípojky NN do p.p.č 2993 za podmínek uzavření sml., o sml. bud o zřízení věcného břemene, zaměření vedení přípojky a zřízení věcného břemene a podmínek překopu obecních pozemků:

- žadatel ohlásí obci Nekoř zahájení a ukončení prací, zástupce obce převezme proti podpisu uvedení výše zmíněné p.p.č. do původního stavu,
- zabezpečení výkopu proti pádu osob a jeho označení výstražným světlem v noci a za snížené viditelnosti,
- po zhutnění zásypu výkopu po delším časovém úseku dosypáním do úrovně okolního terénu materiálem stejného složení,
- kabel bude uložen v chráničce v předepsané hloubce a opatřen výstražnou fólií.
- žadatel zajistí a uhradí náklady spojené se zaměřením a vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí.

Usnesení 2f/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje Veřejnou vyhlášku 6 -2022 P/N - ZÁMĚR prodeje části p.p.č. 3097 ostatní plocha, jiná plocha dle GP 1221-81/2022: část označená jako nová 3097/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 282 m². Cena prodáváných pozemků je stanovena dle cenového návrhu odhadce nemovitostí Ing. Jiřího Šmoka, Certifikát odhadce nemovitostí QON číslo P 3022, ev.č. 58/10 - 120 Kč/m² – zbytkové pozemky nad 50 m², pozemky pod stávajícími budovami jiného vlastníka pro dodatečné majetkoprávní vypořádání s vlastníkem budovy resp. s vlastníkem funkčně souvisejících pozemků

Usnesení 2g/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti č. VBO/5034/2021 na p.p.č 755

Usnesení 3a /VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř na základě předchozích usnesení schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků obce Nekoř roku 2022 na „Akci Uklid'me Česko pořádanou SDH Nekoř“

Usnesení 3b /VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř na základě předchozích usnesení bere na vědomí žádosti o příspěvek, schvaluje přispět pouze organizaci působící přímo v obci Nekoř Oblastní charitě Ústí nad Orlicí – částku 10.000 Kč formou daru, pověřuje starostu odpisem smlouvy

Usnesení 3c/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř bere na vědomí žádost ředitelky Mateřské škola a základní školy Josefa Luxe Nekoř a na základě předchozích usnesení schvaluje dofinancování nákladů na dodávku a montáž zařízení pro detekci úniku vody 42.876,35 Kč a dofinancování obnovy vybavení IT ve výši 64.000,- Kč

Usnesení 4a/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř souhlasí s umístěním telekomunikační věže o výšce 35 m na p.p.č. 1187/3, požaduje zpracování studie narušení krajinného rázu dne metodiky PK

Usnesení 5a/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř neschvaluje změnu využití území p.p.č. 575 pro využití MVE z důvodů nedořešení přístupu k této parcele a nedostatečného představení záměru konkrétní stavby

Usnesení 6a/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř souhlasí s doplněním PD chodník Bredůvka o doplnění stožárů světel dle výpočtu k plynulému pokrytí požadovanému PČR, výměnou svítidel za vyhovující, výměnou podzemního kabelového vedení ke světlům a zřízením samostatného přípojného místa

Usnesení 6b/VIII-2022: Zastupitelstvo obce Nekoř bere na vědomí jednání s majiteli čp. 132, pověřuje starostu předložit nově zvolenému zastupitelstvu návrhy řešení jednotlivých sporných bodů