



Zápis z jednání Zastupitelstva obce Nekoř č. VIII/2014, konaného dne 9. září 2014 od 18,00 hodin v zasedací místnosti OÚ Nekoř

Přítomni: Bohuslav Bezstarosti, Bc. Milada Faltusová, Ing. Filip Mikyska, Ing. Jana Kubíčková
Berková, Jaroslav Lehký, Pavel Lehký, Ing. Jiří Pomikálek, ~~Vlasta Zárecká~~

Omluvení: Ing. Vítězslav Kareš, Vlasta Zárecká

Zapisovatel: Bohuslav Bezstarosti, **Ověřovatelé:** Jaroslav Lehký, Pavel Lehký

Starosta přivítal přítomné a nechal schválit program jednání, určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Usnesení 1a/VIII-2014: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje program jednání ^{9.9.} ~~30.7.~~ 2014.

1. Události v obci a kontrola zápisu z minulého jednání
2. Finanční, majetkové a pozemkové záležitosti
3. Vybavení SBĚRNÉHO DVORA NEKOŘ
4. Rekonstrukce čp. 286, výstavba MŠ
5. Různé

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 1a/ VIII – 2014 bylo schváleno.

1. Události v obci a kontrola zápisu z minulého jednání

události v obci od minulého jednání přiblížil starosta promítnutím fotografií:

- Poděkování místostarostce za zpracování žádosti do výzvy MŠMT, odesláno 27.8.2014
- SDN – dokončeno jednání s KÚ – místní šetření 6.8 pracovníkem KÚ PK – dokončení správního řízení získán souhlas k provozu, vyjádření hasičů, revize hydrantu pro vyjádření hasičů, - získáno, požádáno o kolaudaci – proběhne 12.9.2014,
- Žádost OPŽP vybavení SDN – reg. list – připraveno výběrové řízení na dodavatele
- Proběhlo opětovné jednání se SÚS - měřič na Vejrově, nástřik značky na křižovatce, oprava cesty na horní Nekoři
- Pokračování v opravách čekáren - zbývá nátěr poslední
- Prořezání části cesty po Údolí, instalace dalších svodnic u V. Faltuse, jednání pod Záreckovým kopcem
- Na KN podány vklady smluv na Vejrově ohledně kousku cesty, i smlouva na odkup zastávky Bredůvka, připraveny a dořešeny ostatní GP – u čp. 42, Bredůvce i kaplička údolí – majitelé musí podepsat žádosti o dělení
- Proběhla oprava veřejného rozhlasu
- Nekořská pouť
- Cesta za pohádkou
- Předána stavba čp. 286 zhotoviteli
- Dokončeny opravy cesty ke Studenému a na Brodku, rozvoz kameniva po Údolí, částečná oprava kolem konzumu a náměstíčka, prořez keřů kolem cest – Údolí, Vejrov zadní cesta
- Jednání o parkovišti u firmy ALF – připraveno, nabídka Strabag – při jednání dořešit detaily
- Obdrženy kontejnery EKO-KOM – papír, plast i sklo
- Aktualizace dat PRVK PK

- Jednání se zhotovitelem map pro sdružení obcí pod Zemskou branou – firmou Golempress – nabídka tabulí s mapou obce – návrh zahrnout zajímavá místa obce – zastupitelé vytipovat do příštího jednání OZ, oslovit firmy s umístěním sídla

Po drobných úpravách předložen zápis k schválení

Usnesení 1b/VIII-2014: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje zápis z jednání VII-2014 ze dne 30.7.2014

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 1b/ VIII – 2014 bylo schváleno.

2. Finanční, majetkové a pozemkové záležitosti

Jednotlivé záležitosti včetně návrhů na usnesení předloženy a krátce okomentovány starostou

Plánovací smlouva Vejrov

Usnesení 2a/ VIII-2014: V návaznosti na usnesení 2d/ VII-2014 Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje předloženou plánovací smlouvu k stavbě komunikace na Vejrově na p.p.č. č. 789/1 a 790/4, 790/2 a p. č. 790/3

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 2a/ VIII – 2014 bylo schváleno.

Parkoviště u firmy Alf

Usnesení 2b/ VIII-2014: V návaznosti na usnesení 2f/ VII-2014: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje opravu parkoviště na p.p.č. 1061/21 v kú Nekoř dle nabídky firma Strabag, následné nastříkání parkovacích čar a pověřuje starostu přípravou nájemní smlouvy na 5 let pro firmu Alf – roční cena nájmu - náklady rozložena v 4 ročních splátkách.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 2b/ VIII – 2014 bylo schváleno.

Cesta u čp. 42

~~Plánovací smlouva Vejrov~~ Usnesení 2c/ VIII-2014: V návaznosti na usnesení 2g/ VII-2014 Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje odkup ½ p.p.č. 3578 za cenu 50,- Kč m² a 2508/2 za cenu 20,- Kč m² dle GP 900-1019/2014, pověřuje starostu přípravou a podepsáním kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 2c/ VIII – 2014 bylo schváleno.

Hřiště Bredůvka

Usnesení 2d/ VIII-2014: V návaznosti na předchozí usnesení Zastupitelstvo schvaluje dořešení majetkových poměrů na hřišti na Bredůvce dle GP dle GP 899-1018/2014, pověřuje starostu přípravou veřejné vyhlášky ke směně a návrhem směnné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 2d/ VIII – 2014 bylo schváleno.

Pozemky pod zvoničkou Údolí

Usnesení 2e/ VIII-2014: V návaznosti na předchozí usnesení Zastupitelstvo schvaluje dle GP dle GP 902-1020/2014 odkup p.p.č. 2627/2 a za cenu 20,- Kč m², pověřuje starostu přípravou a podepsáním kupní smlouvy.

hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 2e/ VIII – 2014 bylo schváleno.

Cesta v Hádce

Usnesení 2f/ VIII-2014: V návaznosti na předchozí usnesení k dořešení majetkových poměrů veřejně přístupné účelové komunikace Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje prodej p.p.č. 3118 díl a dle GP dle GP 891-538/2014 za cenu 20,- Kč m² [redacted], dle téhož GP schvaluje nákup 2704 díl b, 3119 díl c a 2412/2 za cenu 20,- Kč m², pověřuje starostu přípravou a podepsáním příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 2f/ VIII – 2014 bylo schváleno.

Věcné břemeno

Usnesení 2g/ VIII-2014: Zastupitelstvo obce Nekoř konstatuje, že dle ustanovení smlouvy ze dne 11.6.1996 mezi obcí Nekoř a [REDAKCE] a [REDAKCE] evidované pod č. V14-3045/1996 o věcném předkupním právu, kolaudačním rozhodnutím pominuly důvody předkupního práva na p.p.č. 2133/12, souhlasí s jeho zrušením.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 2g/ VIII – 2014 bylo schváleno.

3. Vybavení SBĚRNÉHO DVORA NEKOŘ

Informace o schválení žádosti a jejich podmínkách předložil starosta s návrhem zadávacích podmínek výběrového řízení vypracovaných firmou Hudeček s.r.o.

Usnesení 3a/ VIII-2014: Zastupitelstvo obce Nekoř vyhláší veřejnou zakázku malého rozsahu „Nekoř – vybavení sběrného dvora“ dle podmínek OPŽP, schvaluje zadávací podmínky, jmenuje komisi pro otvírání obálek a komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Ing. J. Pomikálek, Ing. J. Kubičková Berková, J. Hudeček, J. Brandejsová, Ing. F. Mikyska, náhradníci: Ing. V. Kareš, P. Lehký, B. Bezstarosti, J. Lehký, J. Vrabcová), termín podání nabídek 26.9. 2014 do 12 h, oslovit firmy: Lux PTZ Jablonné n.O., Agroservis Šulc, Ekola České Libchavy a ZD Sloupnice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 3a/ VIII – 2014 bylo schváleno.

4. Rekonstrukce čp. 286, výstavba MŠ

Starosta předložil ke schválení usnesení per rollam k zadání provedení technického dozoru na první etapu rekonstrukce čp. 286

Usnesení 4a/VIII-2014: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje usnesení pr1 /VIII-2014: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje zadat provádění technického dozoru investora na akci „STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU – I. ETAPA – REKONSTRUKCE VÝCHODNÍ ČÁSTI“ Ing. Janě Kubičkové Berkové dle nabídky ze dne 6.8.2014 za 27.650,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 1 Usnesení č. 4a/ VIII – 2014 bylo schváleno.

Místostarostka a předsedkyně stavební komise Ing. Jana Kubičková informovala o postupu zpracování PD na výstavbu MŠ.

Předložena smlouva na PD včetně kalkulace ceny dle ceníku UNIKA 2013 provedené firmou Forenta Ústí n.O.

Usnesení 4b/VIII-2014: Zastupitelstvo obce Nekoř na základě usnesení 4V/2014 a 4bVII/2014 schvaluje předloženou smlouvu s firmou Molo architekti vypracování PD na akci „Novostavba MŠ, přístavba jídelny a rekonstrukce dalšího zázemí školy“, a na základě kontrolní kalkulace ceny dle Výkonového a honorářového řádu – České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě 2002 Unika 2013 konstatuje, že se jedná o cenu obvyklou. Pověřuje starostu podepsáním smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 4b/ VIII – 2014 bylo schváleno.

5. Různé

PD komunikace Vejrov

Místostarostka a předsedkyně stavební komise Ing. Jana Kubičková informovala o výsledcích poptávky na projektanta komunikace na Vejrově – ze 3 oslovených firem podány dvě nabídky: Ing. Petr. Novotný, Ph.D., Pardubice za cenu 76 230,-Kč, PK Adamec s.r.o. za cenu 69.575,-Kč

Usnesení 5a/ VIII-2014: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje výsledky VZMR 4/2014 „Projektová dokumentace komunikace Vejrov“ a schvaluje zadat projektové práce firmě PK Adamec s.r.o. za cenu 69.575,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 5a / VIII – 2014 bylo schváleno.

Světla hřbitov

Starosta předložil návrh typu ozdobných svítidel na hřbitov včetně cenové kalkulace (plastová imitace litinového sloupu, ozdobná lucerna, svítidlo se žlutým výbojkovým světlem)

Usnesení 5b/ VIII-2014: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje instalaci ozdobných svítidel na hřbitově a urnovém háji dle cenové nabídky.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 5b / VIII – 2014 bylo schváleno.

Matrace PP

Usnesení 5c/ VIII-2014: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje nákup 9 ks matrací do PP za 1600/ks

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 5c / VIII – 2014 bylo schváleno.

Příspěvek na soc. služby

Usnesení 5d/ VIII-2014: Zastupitelstvo obce Nekoř na základě usnesení 2f/VI-2014 schvaluje darovací smlouvy příspěvků na sociální služby DD UO a ÚSP Žampach

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 5d / VIII – 2014 bylo schváleno.

Svodnice do cest

Návrh usnesení 5e/ VIII-2014: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje dokoupení svodnic k dořešení cesty u Zářeckova kopce

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 5e / VIII – 2014 bylo schváleno.

Zpráva finanční komise

Návrh usnesení 5f/ VIII-2014: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje zprávu finanční komise bez výhrad

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 5f / VIII – 2014 bylo schváleno.

Vylepování plakátů

Starostou předložen návrh vyhlášky o výlepu obdobném jako v Pastvinách, ceny řešit zvlášť ceníkem, do příštího jednání bude zkonzultován s odborem veřejné správy, dozoru a kontroly MVČR.

Příští jednání OZ pondělí 6.10. 2014

Návrhy a připomínky

L. Faltusová

- lavička čekárna na Vejrově

B. Bezstarosti

- dosypat zatačku „U Veselíků“
- posunout kontejnery na Bredůvce pro nájezd na louku
- rekapitulace nákladů a výnosů PP za posledních 5 let – připraví starosta

J. Kubičková Berková

- Zviditelnění Petrova Palouku
- Zvlněná cesta u pily - řešit stav – opravu, dát značku s upozorněním na nerovnosti – zajistí starosta neprodleně
- Kaluž na silnici u bytovek u továrny
- Nefunkční – přicpaný odtok ze záchodě a výlevky v skladových prostorách restaurace KD – vyčištění popř. opravu kanalizace zajistí starosta

J. Lehký

- Cedule k víceúčelovému hřišti - reakce starosty – vyrábí se
- Volné úchyty mantinelů CVAN
- Větrání v záchodech CVAN

Zápis byl vyhotoven dne: 19.9. 2014

Zapisovatel: Bohuslav Bezstarosti

Ověřovatelé: Pavel Lehký, Jaroslav Lehký

Starosta: Ing. Jiří Pomikálek