



## Zápis z jednání Zastupitelstva obce II/2019, konaného dne 11. března 2019 od 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Nekoř

**Přítomni:**, Bc. Milada Faltusová, Ing. Filip Mikyska, Ing. Jiří Malý, Dušan Matyáš DiS, Petr Koblížek, Ing. Jana Kubíčková Berková, Jaroslav Lehký, Ing. Jiří Pomikálek,

**Zapisovatel:** Bohuslav Bezstarosti

**Ověřovatelé:** Ing. Filip Mikyska, Ing. Jana Kubíčková Berková

Starosta po uvítání hostů a zastupitelů navrhl doplnění programu a nechal hlasovat o schválení programu jednání

*Usnesení 1a/II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje program jednání 11.3. 2019*

### 1. Události v obci a kontrola zápisu z minulého jednání

### 2. Majetkové a smluvní záležitosti

#### 2.1. Prodej st.p. 467/2 a 652/2

#### 2.2. Prodej st.p. . 639/2

#### 2.3. Záměry doměření sporného užívání pozemků

### 3. MŠ a ZŠ

#### 3.1. Spojení školských subjektů

#### 3.2. Vnitřní zář. MŠ a ZŠ

### 4. Studie zastavitelnosti

### 5. Různé

#### 5.1. Zastávka u továrny

#### 5.2. Přístřešek na hist. stříkačky

#### 5.3. Rozp. změna č. 2

#### 5.4. Zpráva finanční komise

#### 5.5. Orlicko z nebe

#### 5.6. postele Petrův palouk

*Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0*

*Usnesení č. 1a/II- 2019 bylo schváleno.*

### 1. Události v obci a kontrola zápisu z minulého jednání

#### ▪ "Novostavba MŠ, ..."

- Dokončení elektro – zásuvky, žebříky, oprava panelu central stop, total stop
- Odstraňování ledu u tep. čerpadla – předelat zakrytí, aby šla otevřít celá strana, topný kabel proti namrzání
- Natření desek podhledů ze skladu za hernou kuřátek – zvlhlé, poškozené
- Vánoční stromek uklizen, převozy věcí, skříně a regály – zbývá ještě převoz věcí do venkovního přístřešku
- Výpadek proudu – náhradní řešení vaření pomocí plynového vařiče
- Doplnování požadavků na CRR – kontroly VŘ, dodatků – 2x konzultace na místě, odpověď CRR na sloučení
  - Odstraňování poruchy veřejného osvětlení po námraze, zvlhnutí - po vichřici 11.3. opět přibýly poškozené úseky
  - Úklid posypu, poděkování za zametení – Klas Nekoř
  - KD – oprava poškozených stolů, nalepení podušek pod zbylé židle, rovnání a úklid židlí před akcemi
  - Úklidy odpadů, plakáty, opravy techniky
  - Příprava kolů na oplocenky
  - Sklo zastávka Vejrov, nová skříňka na klíč od vrat hasičárny

- Pravidelné houkání sirény – každou první středu
- Jednání SÚS - zametání, kácení, značka pozor děti u ZŠ – obdrženo rozhodnutí - SUS realizace
- Jednání s projektantem zastávky u továrny – příprava PD stavební povolení, chodník Bredůvka
- Jednání s ŘSD – propustek Bredůvka
- Zahájeno vybírání potoka – mostek pod bývalou školkou
- Objednáno doměření pozemků – dle zápisu z minulého jednání OZ
- Oprava ČOV – čerpadlo, objednány provzdušňovací válce
- Jednání UZSVM – SÚS – prostor křižovatky horní Nekoř
- Účast na jednání MAS k přípravě projektů
- Masopustní ples, dětský karneval, dopřesněny termíny důchodců a divadla
- 13.2.2019 soudní jednání – žaloba na obec zamítnuta, čeká se opět odvolání

### **Činnost úřadu –**

OBNE 62/2019 žádost o trvalé dopravní značení – pozor děti u ZŠ

OBNE 63/2019 – vyjádření pojišťovně MV o postoupení přestupku MěÚ Letohrad

OBNE 67/2019 – seznam neznámých vlastníků - vyvěšen

Hlášení ISPOP, vyvěšena roční zpráva o poskyt. informací

Dopisy majitelům parcel pro řešení nesrovnalostí s pozemky

Doplnění vyjadřovaček k „Nekoř-nástupní chodník u zastávky Nekoř továrna“ – souhlas SÚS, CETIN, VAK – zahájení UR

Doplňování a vyjadřování k připomínkám ke kontrole Novostavba MŠ –

Vyjádření k sítím OBNE –2/2019 a souhlas s demolicí a stavbou sklad Klas na st.p. 732

Kácení – OBNE 1/2019 Klas Nekoř

Kácení - OBNE 22/2019 Grund u hasičárny Údolí

Kácení – OBNE 76/2019 MS Nekoř

Kácení – OBNE 78/2019 Švábová

Kácení – OBNE 79/2019 Kodytek

### **Vyvěšeno:**

Vyhl. 2,3/2019 - záměry prodeje

Zahájení ÚP zastávka – veřejnou vyhláškou – jeden účastník nepřebíral doporučenou zásilku

### **Činnost SK –** žádost Martínek, Hubálek Brodek

#### **Kontrola zápisu z minulého jednání**

Byty 286 –stav PD, povolení – do příštího jednání OZ (místostarostka)

Přístřešek has. stříkačka - úprava PD po změně střechy, rozpočet, příprava VŘ –

#### **Návrhy a připomínky**

- Kontrola a seřízení oken v KD – do 3/2019

- Umístění korkových nástěnek v KD - do 3/2019

- Teleskopická tyč na prach a pavučiny - do 3/2019

- Květinová výzdoba na kamenném zábradlí terasy restaurace KD – řešit s celou terasou, umístit na kameny na vnitřní hranu prkénko na sezení

- Dřevěné rastry na čelní zdi sálu KD - na výzdobu -místostarostka - termín – IV/2019

- Návrh jednat o možnosti využití pozemku (zapůjčení, pronájem) v církevním vlastnictví pro MŠ mezi novou školkou a čp. 145 - trvá

- Oprýskaná informační tabule u hráze Pastvinské přehrady - trvá

- pivní sklad – čistící šachta kanalizace – *řešeno s instalátérem, v pivním skladu jen boční větev, hlavní vede chodbou, čistící kusy jsou na začátku a konci chodby*

#### **M. Faltusová**

- lavičky u zastávky u školy – trvá – do konce IV/2019

- kontejnery u obchodu Vejrov - trvá

#### **J. Lehký**

- popsání rozvodů kotelny v KD – trvá – s vodákem upřesněno, doplnit jen cedulky - do konce 3/2019

- obecní zaměstnanec – hledání vhodného

### Usnesení 1b/II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje zápis I-2019 z 11.2.2019

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 1b/II- 2019 bylo schváleno.

## **2. Majetkové a smluvní záležitosti**

### **2.1. Prodej st.p. 467/2 a 652/2**

Usnesení 2b/I-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř za účelem dořešení majetkoprávních nesrovnalostí schvaluje vyhlásit záměr prodeje st.p. 467/2 a 652/2 – schvaluje veřejnou vyhlášku 2-2019.

Na základě vyhl. 2/2019 podána nabídka Klas Nekoř, starostou předložen návrh smlouvy

Usnesení 2a/II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř za účelem dořešení majetkoprávních nesrovnalostí schvaluje kupní smlouvu na prodej st.p. 467/2 a 652/2 s Klas Nekoř a.s.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 2a/II- 2019 bylo schváleno.

### **2.2. Prodej st.p. . 639/2**

Usnesení 2d/I-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř za účelem dořešení majetkoprávních nesrovnalostí schvaluje vyhlásit záměr prodeje st.p. 639/2 – schvaluje veřejnou vyhlášku 3-2019.

Na základě vyhl. 3/2019 podána nabídka p. Bartoš, starostou předložen návrh smlouvy

Usnesení 2b/II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř za účelem dořešení majetkoprávních nesrovnalostí schvaluje kupní smlouvu na prodej st.p. 639/2 – s panem J. Bartošem

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 2b/II- 2019 bylo schváleno.

### **2.3. Záměry doměření sporného užívání pozemků**

Usnesení 2c/II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř bere na vědomí informace starosty o proběhlých jednáních, souhlasí se zadáním vyměření cesty na p.p.č. 1201/1

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 2c/II- 2019 bylo schváleno.

## **3. MŠ a ZŠ**

Usnesení 3f/XI-2018: Zastupitelstvo obce Nekoř vzhledem k ekonomickému a funkčnímu řešení provozů MŠ a ZŠ schvaluje přípravu sloučení obou subjektů do jednoho, pověřuje jednáním starostu místostarostku na krajském úřadě PK k provedení těchto kroků - termín 01/2019.

### **3.1. Spojení školských subjektů**

Starosta předal informace z CRR ke spojení ZŠ a MŠ

Usnesení 3a/II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř bere na vědomí informace CRR k spojení školských subjektů.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 3a/II- 2019 bylo schváleno.

Diskuse k problematice:

PaedDr. Bouška podal informaci, že od 1.1.2020 má dojít ke změně financování

Mgr. Krejsa vznesl dotaz, co si od sloučení obec slibuje, reagoval starosta, dále informoval o situaci v Klášterci nad Orlicí a navrhl informovat se u tamní účetní škol

Dotaz pí. Zárecké a pí. Novotné – zda nebude méně peněz na MŠ – starosta poukázal na účelovost jak krajských, tak obecních financí

Na dotaz pí. Bednářové k jistotě místa učitelky starosta vysvětlil postup s převzetím všech právních závazků slučovaných subjektů, vysvětlil rozdíl mezi sloučením a splynutím

Usnesení 3b/II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje splynutí školských subjektů MŠ a ZŠ Nekoř

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 3b/II- 2019 bylo schváleno.

### **3.2.Vnitřní zál. MŠ a ZŠ**

*Usnesení 3c/ I-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř na základě § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce (dále jen zákoník práce), ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a s nařízením vlády č. 222/2010 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví katalog prací ve veřejných službách a správě schvaluje platový výměr ředitele ZŠ Nekoř a MŠ Nekoř od 1.11.2019 upravený dle výše uvedeného nařízení vlády.*

*Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 3c/II– 2019 bylo schváleno.*

### **4. Studie zastavitelnosti**

Představena autorem MgA. P. Zamazalem a místostarostkou

*Usnesení 4a/II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje Územní studii Nekoř*

*Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 4a/II– 2019 bylo schváleno.*

### **5. Různé**

#### **5.1.Zastávka u továrny**

*Usnesení 5a/ II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř bere na vědomí informace o postupu jednání, pověřuje starostu na příštím jednání OZ předložit cenovou nabídku dopracování PD ke stavebnímu řízení*

*Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 5a/II– 2019 bylo schváleno.*

#### **5.2. Přístřešek na hist. Stríkačky**

*Usnesení 5b/ II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje zadávací dokumentaci a vyhláší VZMR 1/2019 „PŘÍSTŘEŠEK NA HASIČSKÉ STRÍKAČKY“, stanovuje oslovit firmy J. Bednář, Zednictví Fogl, Rekos Ševčík, jmenuje komisi pro otvírání obálek a hodnotící komisi ve složení: zástupce projektanta, předsedkyně SK, F. Mikyska, hodnocení 27.3. od 17 hodin.*

*Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 1 Usnesení č. 5b/II– 2019 bylo schváleno.*

#### **5.3. Rozp. změna č. 2**

*Usnesení 5c/ II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje RZ č. 2*

*Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 5c/II– 2019 bylo schváleno.*

#### **5.4. Zpráva finanční komise**

Předložena předsedou fin. komise B. Bezstaropsti

*Usnesení 5d/ II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje zprávu finanční komise bez výhrad*

*Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 5d/II– 2019 bylo schváleno.*

#### **5.5. Orlicko z nebe**

Starostou představena nabídka projektu Orlicko z nebe, podány informace o zúčastněných obcích

*Usnesení 5e/ II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje účast v projektu Orlicko z nebe se zakoupením 20 ks publikací*

*Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 5e/II– 2019 bylo schváleno.*

## **5.6. Postele Petrův palouk**

Na základě předchozích usnesení starostou předložena nabídka na zhotovení nových dřevěných postelí a kuchyňských skříněk do dvou buněk v rekreačním areálu Petrův palouk, při této příležitosti nutno řešit i výměnu poškozeného linolea – předložena nabídka truhláře J. Faltuse

***Usnesení 5f/II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř na základě dobrých zkušeností z předchozích let schvaluje výrobu postelí a kuch. linek, výměnu lina do buněk na Petrův palouk dle nabídky J. Faltuse – dokončení do konce května 2019***

*Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 1 Usnesení č. 5f/II- 2019 bylo schváleno.*

**Projektový záměr MAS** - starosta seznámil s možností čerpání dotací prostřednictvím MAS Orlicko, kde obec v tomto dotačním období ještě nečerpala – navrhuje využít možnost čerpat na hasičské zbrojnici – výměnu garážových vrat

***Usnesení 5g/II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje podat projektový záměr na výměnu garážových vrat hasičské zbrojnice – obecní budovy čp. 330.***

*Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 5g/II- 2019 bylo schváleno.*

### **Termíny:**

Humanitární sběr šatstva – 13.4.2019 – 8,30 - 11,30, 13,00 -15,00

Setkání seniorů - neděle 7.4.2019

Divadelní představení - neděle 7.4.2019 od 19 hodin

### **Návrhy a připomínky**

#### **J. Lehký**

- díry v komunikaci po obci
- úklid po poslední akci na sále KD

#### **J. Kubičková Berková**

- sběrný dvůr – v zimním období přidat ještě otevření ve středu
- dovybavení MŠ sanitárním vybavením - představen konečný návrh
- zhotoveny fotky přehradní hráze z dronu

#### **P. Koblížek**

- výměna žárovky v projektoru
- prostor před ZŠ z hlediska bezpečnosti

#### **F. Mikyska**

- parkování před MŠ – zda by nešlo parkovat před školou u tělocvičny

#### **J. Malý**

– zastupitelé obdrželi plán hospodaření v lesích

#### **B. Bezstarosti**

- opravy cest, cesta k Sobkovicím
- Šachový kroužek TJ Sokol – možnost zimních tréninků v zasedačce obce
- parkování před MŠ – označit parkovací místa

#### **M. Faltusová**

- lavičky u zastávky na Bredůvce
- bývalá MŠ – sundat cedule

**D. Matyáš**

- opravit opory u stromků výsadeb u cest

**M. Krejsa**

- čekání na zastávce u ZŠ – chybí čekárna

- dotaz na cenu územní studie

- na webu obce doplnit složení všech komisí a výborů

- žádost o součinnost zastupitelstva při zaslání připomínek SÚS k zimní údržbě a následnému úklidu

*Zápis byl vyhotoven dne: 21.3.2019*

*Zapisovatel: Bohuslav Bezstarosti*

*Ověřovatelé: Ing. Filip Mikyska, Ing. Jana Kubičková Berková*

*Starosta: Ing. Jiří Pomikálek*