



## Zápis z jednání Zastupitelstva obce III/2019, konaného dne 1. dubna 2019 od 18:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Nekoř

**Přítomni:** Bc. Milada Faltusová, Ing. Jiří Malý, Dušan Matyáš DiS, Ing. Filip Mikyska, Petr Koblížek, Ing. Jana Kubíčková Berková, Jaroslav Lehký, Ing. Jiří Pomikálek,

**Omluven:** Bohuslav Bezstarosti,

**Zapisovatel:** Bc. Milada Faltusová

**Ověřovatelé:** Ing. Jiří Malý, Petr Koblížek

Starosta přivítal přítomné a nechal hlasovat o schválení programu jednání

### Usnesení 1a/III-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje program jednání 1.4. 2019

1. Události v obci a kontrola zápisu z minulého jednání
2. Přístřešek na hasičské stříkačky
3. Novostavba MŠ
4. Setkání seniorů
5. Různé
  - 5.1. Zastávka u továrny
  - 5.2. Návrhy změn Územního plánu
  - 5.3. Opravy cest
  - 5.4. Program rozvoje obce Nekoř

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 1a/III– 2019 bylo schváleno.

### 1. Události v obci a kontrola zápisu z minulého jednání

- VH Orlicko\_– podklady, zápis ze SR, zpracován a zveřejněn informační zpravodaj č.6/2019 – na [www.Orlicko.cz](http://www.Orlicko.cz), příspěvek na oslavy SDH, nové financování od roku 2020
  - "Novostavba MŠ, ...":
    - Dokončení úprav dveří na zahradu,
    - Doplnění požadavků na CRR – kontroly VŘ – dodány poslední připomínky, odpověď zhotovitele, odpověď na CRR zaslána, čeká se na vyhodnocení, bude dodatek dle úprav.....
    - Odstraňování poruchy veřejného osvětlení po větru – strženo vedení k VO ze silnice po Vejrově od čp. 90 k cestě ke mlýnu - řešit jinak – u cesty u mlýna nové sloupky a kabel, dále nově kabel most + stožáry, nový stožár před čp. 161, Bredůvka 284 – nový kabel do země při úpravě nájezdu k novostavbě,
    - Úklid posypu, poděkování za zametení – Klas Nekoř, začal úklid komunikací SÚS, následně dohodnuto zametení našich MK
    - Jednání SÚS majetková správa Ústí n.O. – křižovatka na horní Nekoři, chodník u náměstíčka
    - Příprava kolů na oplocenku – nátěr špic, oprava poškozených oplocenek po vichřici 11.3.2019
    - Les - popadané stromy: Lesejček – již vytahán a odvezen, Kulturka, Pustinky, odstraňování kůrovců, na PK zaslán záměr požadavků na dotace – poděkování J. Malému za přípravu
    - Jednání s ŘSD – propustek Bredůvka, kácení
    - Dokončeno vybírání potoka – mostek pod starou školkou
    - MAS - záměry projektů podány
    - Členské schůze – ČRS,z.s. MO Nekoř, Myslivecký spolek, TJ Sokol Nekoř
    - Přístřešek na stříkačky - získány souhlasy sousedů do situačky, podána žádost na stavební úřad, VŘ - hodnocení nabídky
    - Příprava voleb EP– stavební počtu členů OVK, dovezeny materiály MěÚ Letohrad – obálky, zákony, atd...
    - Kontrola GDPR ze strany pověřence – 20.3.2019 –schválit organizační řád obce

- Rozeslány letáky – důchodci, divadlo, sběry, výstava
- SDN – odvoz papíru, železa, dřeva, objemného a směsného odpadu
- Uzavření smlouvy na prodej 639/2
- Jednání Vejrov – cesta u čp. 231, 315
- Porucha čerpadlo vysokotlak zás. vozidla – objednan náhradní díl – velitel P. Pomikálek + strojník J. Krejsa
- Jednání a doměření cesty a pozemku u čp. 277, cesta směrem k sídlišti a Lesejčku
- Zaměstnanci - úklidy odpadů, plakáty, rovnání a úklid židlí před akcemi, prořezání parku, keře u náměstíčka,

### **Činnost úřadu:**

Lustrace pozemků pro SPÚ

OBNE 117/2019 Volby EP - stanovení počtu členů OVK, přijímání žádostí o vydání voličského průkazu

Kácení: Klas Nekoř (OBNE 106/2019), Valenta (OBNE 108/2019), ŘSD (OBNE 139/2019), Matyáš (OBNE 86/2019), Cvejnová (OBNE 17/2019)

OBNE 84/2019 -počet opatrovanců – hlášení PK

Daňová přiznání obce i zaměstnanců

### **Vyvěšeno:**

OBNE 117/2019 -počet členů OVK EP

Neidentifikovaní vlastníci

Zahájení SŘ lodičky

Zahájení SŘ uzavírka Pastviny

***Usnesení 1b/III-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje organizační řád obce Nekoř***

*Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 1 Usnesení č. 1d/III– 2019 bylo schváleno*

**Činnost SK:** dodat zastupitelům fotografie přehradní hráze z drobu

### **Kontrola zápisu z minulého jednání**

- Byty 286 - stav PD, povolení ? *místostarostka: čeká se na vyjádření hygieny na rozšíření o byt, čeká se na vyjádření hasičů, projektant rozšířit rozpočet o 1 byt navíc (místo pošty)*
- přístřešek has. stříkačka - úprava PD po změně střechy, rozpočet, příprava VŘ – **hotovo**

### **Návrhy a připomínky z minulých jednání**

- Kontrola a seřízení oken v KD – **do 3/2019 - objednáno**
- Umístění korkových nástěnek v KD - **do 3/2019** – místostarostka: *připravuje projektant P. Zamazal*
- Teleskopická tyč na prach a pavučiny - **do 3/2019 - objednána**
- Dřevěné rastry na čelní zdi sálu KD - na výzdobu - **do kdy? – IV/2019** - místostarostka
- terasa u restaurace KD – umístit na kameny prkénko na sezení – **do VI/2019** - starosta
- návrh jednat o možnosti využití pozemku (zapůjčení, pronájem) v církevním vlastnictví pro MŠ mezi novou školkou a čp. 145 – trvá – starosta, *restituční spor – trvá – žalující strana podala odvolání ke krajskému soudu*
- Úpravy nábytku MŠ – *doplnění 2 skříní dle požadavků MŠ - prozatím není specifikováno a projektantem namalováno – místostarostka*
- Oprýskaná informační tabule u hráze Pastvinské přehrady – **trvá** - starosta
- lavičky u zastávky u školy – **trvá – do konce IV/2019** – starosta předložil cenovou nabídku firmy Kovokrab – 4 do obce a 2 bez opěradla k MŠ

***Usnesení 1c/III-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje nákup laviček dle nabídky firmy***

### **Kovokrab**

*Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 1c/III– 2019 bylo schváleno.*

- kontejnery u obchodu Vejrov - **trvá**
- popsání rozvodů kotelny v KD – **trvá – do konce 3/2019** - starosta
- obecní zaměstnanec – hledání vhodného – *na pracovní jednání starosta předložit tarify odměn*

## II/2019

### J. Lehký

- díry v komunikaci po obci - **SÚS opravila studenou směsí**

### J. Kubíčková Berková

- sběrný dvůr – v zimním období přidat ještě otevření ve středu - vzhledem k počtu lidí využívajících přes zimu starosta považuje za dostatečné, v případě nutnosti lze řešit individuálně
- dovybavení MŠ sanitárním vybavením - představen konečný návrh – MŠ objednat – místostarosta – zaslat konečný návrh starostovi a zastupitelům
- zhotoveny fotky přehradní hráze z dronu – zatím zastupitelé neobdrželi

### P. Koblížek

- výměna žárovky v projektoru - obehdnána - starosta
- prostor před ZŠ z hlediska bezpečnosti - řešit koncepčně

### F. Mikyska

- parkování před MŠ – zda by nešlo parkovat před školou u tělocvičny

### B. Bezstarosti

- opravy cest, cesta k Sobkovicím – termín prohlídky, nabídka Strabag: cesta k Sobkovicím, před školou, od náměstíčka k OÚ – částečné odfrézování, nový povrch asfaltem
- parkování před MŠ – označit parkovací místa – čím?

### M. Faltusová

- lavička u zastávky na Bredůvce – objednáno, dále na nám., Vejrov, k MŠ bez opěradla - V/2019
- bývalá MŠ – sundat cedule – zatím sídlo MŠ - ponechat

### D. Matváš

- opravit opory u stromků výsadeb u cest – do V/2019

### M. Krejsa

- čekání na zastávce u ZŠ – chybí čekárna ???
- dotaz na cenu územní studie - ?????
- na webu obce doplnit složení všech komisí a výborů - doplněno
- žádost o součinnost zastupitelstva při zaslání připomínek SÚS k zimní údržbě a následnému úklidu – zatím nedodal podklady

Poděkování za připomínky k zápisu

*Usnesení 1d/III-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje zápis II-2019 z 11.3.2019*

*Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 1d/III– 2019 bylo schváleno.*

## **2. Přístřešek na hasičské stříkačky**

Usnesení z minulého jednání OZ: *Usnesení 5b/ II-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje zadávací dokumentaci a vyhlašuje VZMR 1/2019 „PŘÍSTŘEŠEK NA HASIČSKÉ STRÍKAČKY“, stanovuje oslovit firmy J. Bednář, Zednictví Fogl, Rekos Ševčík, jmenuje komisi pro otvírání obálek a hodnotící komisi ve složení: zástupce projektanta, předsedkyně SK, F. Mikyska, hodnocení 27.3. od 17 hodin*

Informace starosty a místostarostky: rozeslány 3 výzvy, obdržena 1 nabídka, zhodnocena hodnotící komisí, upřesňování ceny oken s uchazečem – ještě není dokončeno

*Usnesení 2a/III-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř na základě protokolu o jednání komise pro otvírání obálek a posouzení nabídek veřejné zakázky na služby zadávané jako zakázka malé hodnoty v uzavřené výzvě mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s názvem „PŘÍSTŘEŠEK NA HASIČSKÉ STRÍKAČKY“ konstatuje, že z 3 oslovených zhotovitelů byla podána 1 nabídka. Tato nabídka je nabídkou jedinou z hlediska stanovených hodnotících kritérií a Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje uzavřít s tímto uchazečem - Jan Bednář, Nekoř 109, 561 63 Nekoř, s nabídkovou cenou 1 425 675,40Kč včetně DPH po snížení ceny o upravenou nabídku oken smlouvu o dílo.*

*Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 2a/III– 2019 bylo schváleno.*

## **3. Novostavba MŠ.**

Informace starosty o řešení připomínek CRR k dodatku č. 4 s vícepracemi. Některé z prací je nutno přecenit dle původní smlouvy o dílo. Bude nutno uzavřít dodatek č. 5

*Usnesení 3a/III-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje uzavřít Dodatek č. 5 ke smlouvě o provedení stavby "Novostavba MŠ....", kterým se po kontrole CRR a po přepočítání cen dle metodiky poskytovatele dotace sníží celková cena zakázky, financování bude řešeno dobropisem, zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřením tohoto dodatku.*

*Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 3a/III-2019 bylo schváleno.*

#### **4..Setkání seniorů**

Řešeno organizační zajištění setkání seniorů: plakáty a letáky – starosta, svoz – B. Bezstarosti, šatna – J. Lehký, občerstvení pro děti a zákusky - zjistí starosta a účetní obce, vaření kávy a roznos občerstvení – členové OZ. Po setkání seniorů bude následovat divadelní představení.

*Usnesení 4a/III-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř schvaluje příspěvek 3000,- Kč formou daru Kroužku divadelních ochotníků z.s. Dolní Dobrouč*

*Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 4a/III-2019 bylo schváleno.*

#### **5. Různé**

##### **5.1.Zastávka u továrny**

*Usnesení 5a/ III-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř bere na vědomí cenovou nabídku Atelieru malých okružních křižovatek na dopracování PD ke stavebnímu řízení projektu „Nekoř - Nástupní chodník u zastávky Nekoř továrna“, pověřuje starostu zasláním objednávky k provedení těchto prací dle nabídky, dodání dokumentace k stavebnímu řízení - do X/2019*

*Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 5a/III-2019 bylo schváleno.*

##### **5.2. Návrhy změn Územního plánu**

Starostou předloženy návrhy změn územního plánu, dvě od občanů, jedna z hlediska potřeb obce

*Usnesení 5b/ III-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř bere na vědomí žádosti o změnu ÚP, pověřuje SK jejich projednáním*

*Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 5b/III-2019 bylo schváleno.*

Starosta navrhl k přiblížení situace jedné z navrhovaných změn terénní jednání OZ přímo na místě – na Petrově palouku – proběhne formou pracovního jednání OZ

##### **5.3. Opravy cest**

Starostou předložena aktualizovaná nabídka firmy Strabag na opravu cesty Nekoř – Sobkovice – akce je přihlášena do POV PK 2019 k čerpání dotace

*Usnesení 5c/ III-2019: Zastupitelstvo obce Nekoř bere na vědomí nabídku firmy Strabag na opravu cesty Nekoř – Sobkovice. Pověřuje starostu, BB, DM, FM prohlídkou cest*

*Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0 Usnesení č. 5c/III-2019 bylo schváleno.*

Informace starosty o jednání s vedení firmy Klas Nekoř a.s. – k opravě cesty mezi horní Nekoři a silnicí ke Studenému

##### **5.4. Program rozvoje obce Nekoř**

Navrženo řešit na pracovním jednání 15.4.2019

Zastupitelům zaslána informace PČR o bezpečnostní situaci v obci v roce 2018

#### **Termíny:**

Humanitární sběr šatstva – 13.4.2019 – 8,30- 11,30, 13-15

Setkání seniorů - neděle 7.4.2019 od 14 hodin

Divadelní představení - neděle 7.4.2019 od 19 hodin

Jednání s vedením SBD Žamberk a projektantem k ČOV - 2.4.2019

Prohlídka cest – 8.4.2019

Starosta domluvit jednání s majiteli čp. 13 k majetkoprávnímu dořešení pozemků

#### **Návrhy a připomínky**

##### **D. Matyáš**

- vyvrácená značka u parkoviště u Wericha

**M. Faltusová**

- chybí značka Obec za křižovatkou k hrázi přehrady
- na začátku Bredůvky u čp. 328 rozbité světlo - reakce starosty - připomněl, že již vloni bylo sundáno kvůli havarijnímu stavu stožárů
- osázení kontejnerů před MŠ - reakce starosty – na pracovním jednání zastupitelé navrhnout čím osázet

**F. Mikyska**

- kdy bude probíhat akce MS a SDH - úklid obce – reakce místostarostky – pravděpodobně 25.4. odpoledne

**J. Malý**

- zeď u KD – zajistí nabídku firmy Mados na zastříkání cementovou směsí

**J. Kubičková Berková**

- pokud bude obecní úřad uzavřen v úřední hodiny – vyhlásit rozhlasem a emailem jako uzavírání pošty nebo prodejny
- jaký další postup k slučování školských subjektů a vyhlášení VŘ na ředitele
- Vejrov - kontejnery u obchodu – nevhodné umístění - reakce starosty – na pracovním jednání prohlédnout místo možného přemístění
- úklid kolem školy po stavbě - reakce starosty – dle možností obecních zaměstnanců – do pouti, nutnost rekultivace travnaté plochy

**J. Lehký**

- ohrazení doskočiště prolézaček v parku - reakce starosty – bude použit materiál z májky – letošní i loňské
- popeláři - u mostu - rozsypaný odpad po silnici
- úklid nepotřebného materiálu kolem garáže OÚ

**V. Lehký**

- správce areálu hřiště a CVAN – pokreslená zeď, zatékání do místnosti ke stříkání ledu

*Zápis byl vyhotoven dne: 10.4.2019*

*Zapisovatel: Bc. Milada Faltusová*

*Ověřovatelé: Ing. Jiří Malý, Petr Koblížek*

*Starosta: Ing. Jiří Pomikálek*